

INFORME DE DESEMPEÑO MENSUAL

NOMBRE Y APELLIDO:

KATHERINE AVALOS BARRAZA

DIRECCION / DEPARTAMENTO / UNIDAD DE DESEMPEÑO:

DIDECO/ PROTECCION SOCIAL/HABITABILIDAD 2022.

NOMBRE JEFE DIRECTO:

ROSA ALIAGA PUJADO

MES DE INFORME:

ABRIL 2024

TRABAJO ENCOMENDADO SEGÚN CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS:

- 1.- VISITAS A TERRENO DE EVALUACIÓN O POTENCIALES BENEFICIARIOS.
- 2.- CONFECCIÓN DE DIAGNÓSTICOS A BENEFICIARIOS DEL PROGRAMA.
- 3.- CONFECCIÓN DE PROPUESTA TÉCNICAS DE FAMILIAS O INTERVENIR.
- 4.- ELABORACIÓN DE BASES DE LICITACIÓN TANTO EN ÁREA CONSTRUCTIVA COMO DE EQUIPAMIENTOS O ENTREGA AL BENEFICIARIO.
- 5.-SUPERVISAR EN TERRENO DE OBRAS.
- 6.-ENTREGA DE SOLUCIONES DE EQUIPAMIENTO A FAMILIAS.
- 7.-ACOMPañAMIENTOS A BENEFICIARIOS PSICOSOCIAL EN EJECUCIÓN PARA TALLERES DE HÁBITOS.
- 8.-ASISTENCIA A CAPACITACIÓN, REUNIONES. CONVOCADOS POR SEREMIA DE DESARROLLO SOCIAL Y FOSIS.
- 9.-SUPERVISAR EN TERRENO A JUNTO A ASESOR TÉCNICO FOSIS.
- 10.-ELABORACION DE INSTRUMENTOS E INFORMES TÉCNICOS CONCERNIENTES DEL PROGRAMA E INGRESO A PLATAFORMA INFORMÁTICA

ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES:

-Se visita bodega para verificar estado de equipamiento de habitabilidad 2022.

Detalle de equipamiento revisado en bodega

EQUIPAMIENTO CAMA	
ÍTEM 2.1.-	CANTIDAD
Cama americana 2 plazas con colchón.	1
Cama americana 1-1/2 plazas	4
Camarote 1 plaza	3
Almohada antialérgica 70x50cm, densidad superior a 18kg/m3.	12
Sábanas 2 plazas, 50% poliéster y 50% algodón de 144 hilos	1
Sábanas 1-1/2 plazas, 50% poliéster y 50% algodón de 144 hilos	4
Sábanas 1 plaza, 50% poliéster y 50% algodón de 144 hilos	6
Frazada 2 plazas, 70% lana, ribeteada 4 costados y costura reforzada	2
Frazada 1-1/2 plazas, 70% lana, ribeteada 4 costados y costura reforzada	8
Frazada 1 plazas, 70% lana, ribeteada 4 costados y costura reforzada	12
Cobertor 2 plazas	1
Cobertor 1-1/2 plaza	4
Cobertor 1 plaza	6
Colchón 1 plaza, altura igual o mayor a 15cm y densidad igual o mayor a 21kg/cm3	6
EQUIPAMIENTO MOBILIARIO	
ÍTEM 2.2.-	CANTIDAD
Mobiliario para Guardar, Cajoneras.	2
EQUIPAMIENTO DE COCINA	
ÍTEM 2.3.-	CANTIDAD
Artefacto Cocina 4 quemadores con kit regulador más flexible para conexión a balón de gas. Con certificación SEC	3
Batería para Cocinar de 7 piezas de acero inoxidable, considerando sartén de 24cm.	1
EQUIPAMIENTO ASEO.-	

ÍTEM 2.4.-	CANTIDAD
Contenedor 120 lt	8
Contenedor 60 lt	8
Contenedor 13 lt	8
Bolsas 120 lt	8
Escobillón	8
Pala plástica	8

-Se visita varias veces la vivienda de la Señora Danae Flores, para ver estado de avance de la solución constructiva.

1-FAMILIA 3(Danae Soledad Flores Arriagada)

Colchagua, Sector Centro.

Detalle de la solución constructiva

- Se instalará lavaplatos con artefactos y grifería correspondiente.
- Se mejorará receptáculo de ducha y se instalará cerámico.
- Se considera instalar mono mando ducha.
- Se considera retirar e instalar artefacto WC.
- Se considera reparar un interruptor y un enchufe en sector baño.
- Se considera cambiar puerta acceso al baño por una nueva.
- Se mejorará piso de dormitorio de beneficiaria y se instalará cerámico.

-Se visita varias veces la vivienda de la Señora Yanet Eugenia Torres González, para ver estado de avance de las soluciones constructivas.

2- FAMILIA 5 (Yanet Eugenia Torres González)

Pasaje Los Huesillos, Vista Alegre

- Detalle de las soluciones constructivas
- Se considera cierre perimetral frontal.

-Se visita varias veces la vivienda de la Señora Joselyn Valesca Alcayaga Rodríguez, para ver estado de avance de la solución constructiva.

3-FAMILIA 6 (Joselyn Valesca Alcayaga Rodríguez)

Avenida Los Escritores, Vista Alegre

- Detalle de las soluciones constructivas
- Se construirá un módulo de 9,45mts.

-Se visita varias veces la vivienda de la Señora Carolina Andrea López Sierra, para ver estado de avance de las soluciones constructivas.

4-FAMILIA 11 (Carolina Andrea López Sierra)

Pasaje Rio Estrecho, Vista Alegre.

- Detalle de las soluciones constructivas.
- Se instalará lavaplatos con artefactos y grifería correspondiente.
- Se instalará ventana en sector cocina.

- Se instalará baranda de apoyo marco de seguridad para lavamanos.
- Se instalará baranda de apoyo marco de seguridad para WC.
- Se deberá entregar silla de ducha.

- Se visita varias veces la vivienda de la Señora Pamela Carola Zárate Urriche, para ver estado de avance de las soluciones constructivas.
- 5- FAMILIA 12(Pamela Carola Zárate Urriche).
- Pasaje Los Membrillos, Vista Alegre
- Detalle de las soluciones constructivas.
- Se instalará lavaplatos con la grifería correspondiente y tubería.
- Se instalará sistema eléctrico en sector cocina.

- Se visita varias veces la vivienda de la Señora Rosa del Carmen Duarte Monardes, para ver estado de avance de las soluciones constructivas.
- 6- FAMILIA 14 (Rosa del Carmen Duarte Monardes.)
- Torreblanca.
- Detalle de las Soluciones constructivas.
- Instalación de mono mando en ducha.
- Se cambiará artefacto WC.
- Se mejorará receptáculo de ducha.
- Se instalará cerámico en sector ducha.
- Se instalará chapa en puerta de baño con la cerradura correspondiente.
- Instalación de barra de seguridad en baño.
- Se deberá entregar silla de ducha.

- Se visita varias veces la vivienda de la Señora Herminia Del Carmen Escobar Diaz, para ver estado de avance de la solución constructiva.
- 7- FAMILIA 15 (Herminia Del Carmen Escobar Diaz)
- Blanco escalada, Pobl. Hnos. Carrera
- Detalle de las soluciones constructivas.
- Se instalará lavaplatos con artefactos y grifería correspondiente.
- Se mejorará receptáculo de ducha.
- Instalación de cerámico en recinto ducha.
- Instalación de mono mando en ducha.
- Se cambiará artefacto WC.
- Instalación de barra de seguridad en baño.
- Se deberá entregar silla de ducha.

- Se realizan varias observaciones a las soluciones constructivas de habitabilidad 2022. De las familias:
- Danae Soledad Flores Arriagada.
- Yanet Eugenia Torres González.

- Joselyn Valesca Alcayaga Rodríguez.
- Carolina Andrea López Sierra.
- Pamela Carola Zárate Urriche.
- Rosa del Carmen Duarte Monardes.
- Herminia Del Carmen Escobar Diaz.

Se visita en conjunto a contratistas, las viviendas de las beneficiarias, para comunicar las observaciones realizadas. De las familias

- Yanet Eugenia Torres González.
- Joselyn Valesca Alcayaga Rodríguez.
- Carolina Andrea López Sierra.
- Pamela Carola Zárate Urriche.
- Rosa del Carmen Duarte Monardes.
- Herminia Del Carmen Escobar Diaz.

-Se trabaja junto a contratista y equipo de contratista en las mejoras de la familia Yanet Eugenia Torres González.

Se trabaja junto a contratista y equipo de contratista en las mejoras de la familia Pamela Carola Zárate Urriche.

-Se trabaja junto a contratista y equipo de contratista en las mejoras de la familia Joselyn Valesca Alcayaga Rodríguez

-Se trabaja junto a contratista y equipo de contratista en las mejoras de la familia Carolina Andrea López Sierra.

-Se trabaja junto a contratista y equipo de contratista en las mejoras de la familia Rosa del Carmen Duarte Monardes.

-Se trabaja junto a contratista y equipo de contratista en las mejoras de la familia Herminia Del Carmen Escobar Díaz.

FIRMA FUNCIONARIO

FIRMA JEFE DIRECTO

FIRMA DIRECTOR